

Roskilde: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Roskilde. Hvis vi ser på statistikken for Roskilde, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 58 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 19 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Roskilde. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Roskilde, udlejet 7 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Roskilde	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	58	57	56	53	51	52	48	50	54	60	64	64	55
Ledige m² i alt (1.000 m²)	19	22	21	20	20	21	20	20	21	23	22	24	21
Antal nye kontorlokaler	6	9	6	2	1	4	2	3	4	8	7	7	4
Udlejet kontorlokaler	7	10	5	3	3	6	1	N/A	2	3	7	9	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3100	3100	3100	3100	3100	3100	3100	3600	3600	3600	3600	3600	3308
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1082	1080	1097	1134	1111	1138	1103	1135	1145	1139	1149	1162	1122
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	448	448	448	448	448	495	495	347	347	347	347	347	413

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)