

Svendborg: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Svendborg. Hvis vi ser på udviklingen for Svendborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 52 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 21 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Svendborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Svendborg, udlejet 6 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Svendborg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	52	50	46	47	46	47	46	46	45	45	48	47	47
Ledige m² i alt (1.000 m²)	21	20	16	17	17	17	16	16	16	16	16	16	17
Antal nye erhvervslokaler	3	5	2	6	4	1	0	0	0	0	3	5	2
Udlejet erhvervslokaler	6	7	5	1	4	1	N/A	1	N/A	N/A	6	5	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	782	817	854	830	813	826	843	843	857	857	861	846	835
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	100	200	200	200	200	200	200	150

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)