

Vallensbæk: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Vallensbæk. Hvis vi ser på udviklingen for Vallensbæk, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 13 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 13 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Vallensbæk. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Vallensbæk, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Vallensbæk	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	13	12	11	12	11	10	10	10	11	11	11	12	11
Ledige m² i alt (1.000 m²)	13	12	12	6	5	5	5	5	5	5	5	6	7
Antal nye erhvervslokaler	2	0	1	3	0	0	0	0	1	0	0	1	0
Udlejet erhvervslokaler	1	2	2	1	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	3	N/A
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2198	1093	764	764	764	764	764	764	764	764	764	795	913
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	997	756	684	477	459	479	479	479	479	479	479	558	567
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	500	500	550	399	399	672	672	672	672	672	672	672	587

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)