

Viborg: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Viborg. Hvis vi ser på udviklingen for Viborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 90 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 33 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viborg, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viborg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	90	92	94	101	96	94	91	88	89	88	87	91	91
Ledige m² i alt (1.000 m²)	33	33	34	38	37	37	36	34	35	36	36	36	35
Antal nye kontorlokaler	7	5	5	8	1	0	0	2	4	2	1	7	3
Udlejet kontorlokaler	4	3	1	6	2	3	4	4	3	2	3	3	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1650	1650	1650	1650	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1607
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	720	722	716	711	698	691	693	698	706	717	716	722	709
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	175	175	175	175	175	175	175	175	175	300	300	300	206

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)