

# Aarhus C: priser for leje af butikslokaler

Her får du et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 99 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 25 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 12 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Aarhus C	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	99	97	96	92	87	87	84	86	85	88	99	95	91
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	25	26	24	22	23	22	22	22	22	23	24	23	23
Antal nye butikslokaler	7	11	11	6	7	2	0	3	0	3	13	12	6
Udlejet butikslokaler	12	11	12	13	2	3	1	1	N/A	2	16	22	7
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2404	2399	2399	2402	2415	2406	2417	2411	2423	2424	2379	2456	2411
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	965	965	866	866	866	920	920	920	920	920	920	920	914

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)