

Ballerup: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på data for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 66 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 98 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 6 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Ballerup	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	66	71	79	73	77	75	72	74	81	83	80	82	76
Ledige m² i alt (1.000 m²)	98	100	103	105	106	110	108	109	103	103	99	103	103
Antal nye erhvervslokaler	9	10	9	2	10	2	3	3	13	4	2	6	6
Udlejet erhvervslokaler	6	3	9	4	6	5	2	6	2	5	4	8	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2435	2435	1500	1500	1500	1500	1950	1950	2500	2500	2500	2500	2064
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	902	930	880	873	862	870	876	867	934	953	957	975	906
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	380	380	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)