

Frederikshavn: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Frederikshavn. Hvis vi ser på statistikken for Frederikshavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Frederikshavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederikshavn, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Frederikshavn	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	23	25	25	26	25	25	25	25	25	25	25	25	24
Ledige m² i alt (1.000 m²)	9	12	14	14	14	14	14	14	14	14	14	12	13
Antal nye butikslokaler	1	5	3	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0
Udlejet butikslokaler	2	3	1	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1	1	N/A
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1304	1304	1304	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1376
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	662	692	724	750	732	732	732	732	732	732	732	744	724
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	163	163	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	288

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)