

København S: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for København S. Hvis vi ser på statistikken for København S, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 39 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 8 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København S. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København S, udlejet 6 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København S	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	39	33	28	25	26	26	27	27	25	27	34	35	29
Ledige m² i alt (1.000 m²)	8	6	5	5	6	6	6	6	5	5	7	7	6
Antal nye butikslokaler	6	3	5	2	3	0	4	0	0	5	9	10	3
Udlejet butikslokaler	6	11	7	2	N/A	2	1	2	3	2	9	8	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3784	3784	3637
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1892	1898	2025	1998	1986	1986	2000	2000	1955	1995	2053	2108	1991
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	961	961	1000	1124	1124	1124	1124	1124	1124	1124	1124	1250	1097

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)