

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 166 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 53 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 14 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Midt- og Vestsjælland	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	166	170	169	158	154	158	157	158	157	166	171	169	162
Ledige m² i alt (1.000 m²)	53	55	56	51	51	52	51	52	52	53	54	53	52
Antal nye butikslokaler	10	16	10	4	1	7	5	5	5	10	21	20	9
Udlejet butikslokaler	14	12	15	6	3	6	4	6	1	16	22	33	11
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3013	3013	2833	2833	2833	2833	2833	3000	3000	3000	3000	3000	2932
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1175	1130	1111	1083	1091	1085	1114	1139	1143	1150	1166	1167	1129
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	295	295	295	200	200	200	200	200	200	200	200	200	223

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)