

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 532 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 544 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 52 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	532	529	529	489	478	478	477	482	494	528	536	526	506
Ledige m² i alt (1.000 m²)	544	554	567	549	549	547	545	548	551	556	551	492	546
Antal nye erhvervslokaler	43	44	44	10	11	12	15	15	23	42	49	68	31
Udlejet erhvervslokaler	52	45	53	24	12	16	10	11	8	42	78	96	37
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	24000	24000	24000	7200	7200	7200	3100	3100	3100	144000	144000	144000	44575
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	910	914	909	850	862	857	854	856	855	1172	1179	1181	949
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	125	125	125	125	125	125	125	125	116

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)