

Nordhavn: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 21 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordhavn	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	21	34	39	37	39	37	36	33	31	32	28	20	32
Ledige m² i alt (1.000 m²)	6	13	20	20	20	19	18	31	17	17	11	6	16
Antal nye erhvervslokaler	4	15	5	0	2	1	1	2	1	1	1	0	2
Udlejet erhvervslokaler	2	1	2	N/A	3	2	5	3	N/A	5	8	2	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3428	2485	2485	2226	2226	2425	2425	2425	2226	2226	2226	2226	2419
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2026	2097	2051	2027	1979	1971	1933	2020	1932	1901	1806	1623	1947
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1167	1200	859	859	859	859	859	859	825	825	825	859	904

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)