

# Odense SØ: priser for leje af lager og produktionslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Odense SØ. Hvis vi ser på data for Odense SØ, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 16 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 33 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Odense SØ.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense SØ, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Odense SØ  | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | Gns. |
|-----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt | 16     | 16     | 23     | 31     | 31     | 30     | 28     | 28     | 26     | 27     | 26     | 27     | 25   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)              | 33     | 33     | 37     | 39     | 39     | 38     | 38     | 36     | 35     | 37     | 43     | 44     | 37   |
| Antal nye lager & produktionslokaler    | 0      | 1      | 11     | 11     | 0      | 1      | 1      | 1      | 0      | 1      | 2      | 5      | 2    |
| Udlejet lager & produktionslokaler      | 1      | 3      | 3      | 1      | 2      | 3      | 2      | 2      | N/A    | 3      | 4      | 8      | 2    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)         | 535    | 535    | 652    | 851    | 851    | 652    | 652    | 652    | 652    | 652    | 700    | 700    | 673  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)   | 455    | 457    | 448    | 491    | 491    | 477    | 476    | 477    | 474    | 480    | 480    | 493    | 474  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)         | 345    | 345    | 195    | 195    | 195    | 195    | 195    | 195    | 195    | 195    | 195    | 195    | 220  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)