

Storkøbenhavn: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på data for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 2861 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2345 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 305 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Storkøbenhavn	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	2861	2947	2998	2883	2850	2793	2831	2864	2855	2985	2837	2713	2868
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2345	2506	2654	2683	2568	2520	2527	2643	2645	2740	2358	1954	2511
Antal nye erhvervslokaler	320	388	352	178	170	138	208	196	196	290	222	300	246
Udlejet erhvervslokaler	305	308	292	208	204	171	167	208	154	381	422	440	271
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1432325	1432325	1432325	1432325	1432325	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	1046902
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2763	2745	2698	2714	2726	2195	2180	2160	2126	2181	2324	2621	2452
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)