

Storkøbenhavn: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 1760 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1706 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 183 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Storkøbenhavn	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	1760	1858	1871	1815	1803	1767	1789	1796	1773	1831	1708	1636	1783
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1706	1884	2011	2042	1944	1893	1902	1968	1941	2036	1662	1434	1868
Antal nye kontorlokaler	204	283	201	106	111	96	138	122	124	163	125	176	154
Udlejet kontorlokaler	183	194	159	128	138	116	114	148	106	252	247	237	168
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1432325	1432325	1432325	1432325	1432325	100000	100000	100000	12857	66000	303625	42000	657175
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2392	2376	2307	2318	2334	1553	1538	1536	1480	1521	1675	1497	1877
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)