

Svendborg: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Svendborg. Hvis vi ser på udviklingen for Svendborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 50 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 20 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Svendborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Svendborg, udlejet 7 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Svendborg	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	50	46	47	46	47	46	46	45	45	48	47	45	46
Ledige m² i alt (1.000 m²)	20	16	17	17	17	16	16	16	16	16	16	15	16
Antal nye erhvervslokaler	5	2	6	4	1	0	0	0	0	3	5	3	2
Udlejet erhvervslokaler	7	5	1	4	1	N/A	1	N/A	N/A	6	5	3	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	1835	2255
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	817	854	830	813	826	843	843	857	857	861	846	825	839
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	200	200	200	200	200	200	200	158

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)