

# Sydsjælland: priser for leje af lager og produktionslokaler 2024

Her får du et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 68 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 94 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Sydsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 6 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Sydsjælland	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	68	74	67	63	61	61	61	61	60	59	54	53	61
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	94	105	99	80	80	85	66	61	60	60	53	49	74
Antal nye lager & produktionslokaler	2	13	3	5	3	4	4	3	1	2	4	3	3
Udlejet lager & produktionslokaler	6	10	9	6	2	6	3	2	3	9	4	8	5
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	953	1056	1056	1056	1056	953	953	720	720	720	779	782	900
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	387	408	405	413	409	392	407	395	389	397	383	392	398
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)