

# Vejle Øst: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Vejle Øst. Hvis vi ser på statistikken for Vejle Øst, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 11 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 3 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Vejle Øst. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Vejle Øst, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Vejle Øst           | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige erhvervslokaler i alt          | 11     | 11     | 12     | 12     | 12     | 12     | 11     | 9      | 10     | 10     | 12     | 12     | 11   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 5      | 8      | 3    |
| Antal nye erhvervslokaler             | 2      | 1      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 0      | 2      | 2      | 0    |
| Udlejet erhvervslokaler               | 1      | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | 2      | N/A    | N/A    | N/A    | 2      | 1      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 840    | 840    | 840    | 840    | 840    | 840    | 800    | 800    | 900    | 900    | 900    | 900    | 853  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 680    | 657    | 657    | 657    | 657    | 657    | 640    | 656    | 680    | 680    | 654    | 636    | 659  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 480    | 480    | 480    | 480    | 480    | 480    | 480    | 500    | 500    | 500    | 500    | 500    | 488  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)