

# Aabenraa: priser for leje af kontorlokaler 2023



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Aabenraa. Hvis vi ser på statistikken for Aabenraa, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 17 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aabenraa. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aabenraa, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Aabenraa              | jul/24 | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt            | 17     | 17     | 16     | 20     | 20     | 20     | 20     | 20     | 19     | 17     | 17     | 18     | 18   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 5      | 5      | 4      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 4      | 5      | 4    |
| Antal nye kontorlokaler               | 0      | 0      | 1      | 5      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 1      | 0    |
| Udlejet kontorlokaler                 | N/A    | 2      | 1      | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | 2      | 1      | N/A    | 4      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 868    | 868    | 868    | 1176   | 1176   | 1176   | 1176   | 1176   | 1176   | 1176   | 1176   | 1176   | 1099 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 536    | 536    | 543    | 584    | 584    | 584    | 584    | 584    | 588    | 598    | 605    | 607    | 577  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 200    | 200    | 395    | 269    | 269    | 269    | 269    | 269    | 269    | 269    | 269    | 269    | 268  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)