

Aalborg: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på data for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 149 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 61 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aalborg	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	149	147	153	153	147	159	158	154	150	142	137	127	148
Ledige m² i alt (1.000 m²)	61	61	62	62	62	64	62	56	53	48	46	44	56
Antal nye erhvervslokaler	1	0	7	5	2	16	10	16	11	9	5	1	6
Udlejet erhvervslokaler	2	1	4	10	4	11	20	15	17	9	12	4	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	3714
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1241	1246	1232	1221	1228	1221	1218	1228	1208	1226	1219	1254	1228
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	203	203	203	203	203	83	83	83	83	203	203	203	163

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)