

Aalborg: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på udviklingen for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 68 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 31 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aalborg	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	68	67	72	71	71	74	69	65	65	59	57	51	65
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	31	31	31	31	31	32	28	25	25	22	20	18	27
Antal nye kontorlokaler	0	0	5	3	1	6	3	6	7	4	4	0	3
Udlejet kontorlokaler	1	N/A	4	2	3	8	10	7	10	5	7	2	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	1860	1832	1714	1714	2590
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1040	1044	1064	1039	1047	1007	994	1006	955	944	929	917	998
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	500	500	500	500	500	450	450	450	450	490	490	490	480

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)