

Ballerup: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på udviklingen for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 55 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 86 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Ballerup	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	55	55	50	50	56	55	50	52	51	56	58	51	53
Ledige m² i alt (1.000 m²)	86	90	87	88	82	82	77	79	79	78	84	84	83
Antal nye kontorlokaler	5	2	1	1	10	1	0	4	2	13	4	0	3
Udlejet kontorlokaler	3	5	2	4	2	5	2	3	7	3	7	1	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	1500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2400	2400	2150
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	949	950	949	943	1030	1014	998	991	1001	1006	978	989	983
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)