

Fredericia: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Fredericia. Hvis vi ser på data for Fredericia, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 84 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 107 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Fredericia. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fredericia, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Fredericia	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	84	84	88	88	86	88	86	81	79	73	75	71	81
Ledige m² i alt (1.000 m²)	107	107	108	107	95	96	91	80	72	70	70	68	89
Antal nye erhvervslokaler	2	1	5	2	3	4	5	11	10	2	5	4	4
Udlejet erhvervslokaler	1	1	2	5	2	7	16	12	6	5	8	2	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1898	1898	1898	1898	175000	175000	175000	1500	1500	1500	1500	1500	45007
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	758	755	755	747	2929	2858	2902	743	740	744	745	774	1287
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	137	137	137	137	137	137	137	137	160	160	160	160	144

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)