

Hellerup: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Hellerup. Hvis vi ser på udviklingen for Hellerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 74 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 27 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Hellerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hellerup, udlejet 6 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Hellerup	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	74	73	71	66	64	66	61	56	54	55	51	43	61
Ledige m² i alt (1.000 m²)	27	26	26	25	25	26	24	24	22	21	20	18	23
Antal nye erhvervslokaler	9	5	2	3	5	5	2	6	8	6	2	2	4
Udlejet erhvervslokaler	6	5	7	7	4	7	11	10	4	5	10	N/A	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4850	4850	4850	4850	4850	4850	4850	4850	5793	5793	5793	5793	5164
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1960	1964	1988	1890	1949	2071	2143	2299	2409	2420	2320	2335	2145
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	650	965	965	889	889	889	889	1395	1395	1395	1395	1395	1092

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)