

# København N: priser for leje af lager og produktionslokaler



Her får du et overblik over data indenfor lager & produktionslokaler til leje for København N. Hvis vi ser på udviklingen for København N, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 7 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i København N.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i København N | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | Gns. |
|------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt  | 7      | 8      | 7      | 5      | 6      | 7      | 7      | 7      | 6      | 6      | 7      | 4      | 6    |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)               | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 4      | 3      | 2    |
| Antal nye lager & produktionslokaler     | 0      | 2      | 0      | 0      | 1      | 2      | 0      | 2      | 0      | 3      | 1      | 0      | 0    |
| Udlejet lager & produktionslokaler       | 1      | 1      | 2      | N/A    | 1      | N/A    | 2      | 1      | 2      | 1      | 3      | 2      | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)          | 1600   | 1616   | 1616   | 1616   | 1616   | 1316   | 1316   | 1316   | 1200   | 2160   | 2160   | 2160   | 1641 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)    | 1208   | 1297   | 1253   | 1232   | 1068   | 921    | 921    | 743    | 647    | 1189   | 1099   | 1186   | 1063 |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)          | 828    | 828    | 828    | 828    | 248    | 248    | 248    | 248    | 248    | 550    | 550    | 555    | 517  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)