

København V: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for København V. Hvis vi ser på udviklingen for København V, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 186 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 243 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i København V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 17 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i København V	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	186	174	168	183	184	190	174	191	185	180	178	170	180
Ledige m² i alt (1.000 m²)	243	214	207	252	252	251	180	170	142	144	144	141	195
Antal nye erhvervslokaler	10	5	7	20	5	15	14	32	19	10	7	8	12
Udlejet erhvervslokaler	17	13	5	4	7	30	16	25	15	10	16	10	14
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	7333	7333	6707	6707	6707	6707	6707	6707	7200	7200	8000	8000	7109
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2007	1994	1948	1891	1877	1885	1902	1955	2023	2068	2135	2155	1986
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	101	101	101	101	101	101	101	101	502	531	835	835	292

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)