

Køge: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Køge. Hvis vi ser på data for Køge, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 46 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 61 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Køge. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Køge, udlejet 3 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Køge	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	46	43	46	45	47	50	54	51	47	49	45	41	47
Ledige m² i alt (1.000 m²)	61	58	58	59	59	59	56	59	46	48	48	46	54
Antal nye erhvervslokaler	2	0	5	1	2	3	8	7	9	4	1	1	3
Udlejet erhvervslokaler	3	2	2	N/A	N/A	4	10	13	2	5	4	4	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1950	1950	2465	2465	2477	2818	2818	2818	3000	3000	3000	3000	2646
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1033	1044	1191	1191	1224	1241	1243	1196	1287	1252	1179	1223	1192
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	300	300	533	533	533	150	150	150	150	150	150	470	297

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)