

Kolding: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på data for Kolding, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 166 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 331 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 11 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Kolding	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	166	156	160	161	163	160	169	166	154	150	154	157	159
Ledige m² i alt (1.000 m²)	331	330	331	332	283	279	226	162	152	151	146	146	239
Antal nye erhvervslokaler	8	1	10	8	11	8	28	25	18	8	13	15	12
Udlejet erhvervslokaler	11	6	6	10	12	19	27	31	11	11	9	12	13
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	12000	12000	36000	14999
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	881	882	870	874	960	971	995	994	1036	909	913	1235	960
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	150	150	150	150	150	150	150	150	200	200	200	200	166

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)