

Kolding: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på data for Kolding, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 88 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 46 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 8 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kolding	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	88	81	83	83	86	86	97	99	98	96	97	97	90
Ledige m² i alt (1.000 m²)	46	46	46	46	47	48	56	63	61	60	55	53	52
Antal nye kontorlokaler	5	1	6	5	7	4	20	14	11	7	8	8	8
Udlejet kontorlokaler	8	4	4	5	5	9	11	13	8	9	6	11	7
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	12000	12000	36000	14999
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1045	1046	1070	1072	1200	1192	1201	1158	1171	1004	1008	1547	1142
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)