

Kongens Lyngby: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på udviklingen for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 93 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 60 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Kongens Lyngby	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	93	91	93	93	86	93	80	78	76	76	80	72	84
Ledige m² i alt (1.000 m²)	60	59	58	59	56	78	56	42	47	47	64	45	55
Antal nye erhvervslokaler	4	3	4	4	0	11	3	8	7	4	9	1	4
Udlejet erhvervslokaler	5	2	5	7	4	16	10	9	4	5	9	3	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3960	3751	3800	3800	3800	3800	3800	4068	4068	4068	11500	11500	5159
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1611	1583	1617	1611	1623	1617	1656	1760	1761	1813	2013	2072	1728
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)