

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 155 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 52 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 3 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Midt- og Vestsjælland	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	155	159	158	159	158	167	172	170	156	154	155	146	159
Ledige m² i alt (1.000 m²)	52	53	52	53	53	54	56	54	47	48	49	46	51
Antal nye butikslokaler	1	7	5	5	5	10	21	20	19	8	12	5	9
Udlejet butikslokaler	3	6	4	6	1	16	22	33	10	11	14	8	11
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2833	2833	2833	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	2958
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1085	1079	1102	1127	1131	1138	1154	1155	1234	1207	1224	1213	1154
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	250	204

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)