

# Midt- og Vestsjælland: priser for leje af kontorhoteller



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorhoteller til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 16 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 3 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Kontorhoteller i Midt- og Vestsjælland | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | Gns. |
|----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorhoteller i alt            | 16     | 15     | 11     | 12     | 15     | 15     | 15     | 15     | 18     | 20     | 19     | 18     | 15   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)             | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 18     | 18     | 18     | 6    |
| Antal nye kontorhoteller               | 3      | 0      | 2      | 1      | 3      | 1      | 1      | 0      | 5      | 2      | 0      | 0      | 1    |
| Udlejet kontorhoteller                 | 1      | 6      | N/A    | N/A    | 1      | 1      | N/A    | 2      | N/A    | 1      | 1      | N/A    | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)        | 7200   | 7200   | 1980   | 1980   | 1980   | 1980   | 1980   | 1980   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 3023 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)  | 1559   | 1585   | 1406   | 1406   | 1406   | 1406   | 1406   | 1406   | 1547   | 1275   | 1329   | 1329   | 1421 |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)        | 300    | 300    | 840    | 840    | 840    | 840    | 840    | 840    | 840    | 275    | 275    | 275    | 608  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)