

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 220 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 95 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 10 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Midt- og Vestsjælland	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	220	215	213	215	227	241	245	234	210	216	209	203	220
Ledige m² i alt (1.000 m²)	95	91	85	87	90	88	88	74	67	82	82	81	84
Antal nye kontorlokaler	10	5	7	6	17	20	17	19	18	14	5	8	12
Udlejet kontorlokaler	10	9	4	5	6	14	30	42	8	11	12	15	13
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3100	3100	3100	3100	3100	144000	144000	144000	144000	144000	144000	6400	73825
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	881	865	879	880	887	1580	1564	1580	1699	1691	1703	905	1259
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)