

Næstved: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på data for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 30 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 17 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 1 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Næstved	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	30	29	30	30	30	32	29	23	23	24	22	23	27
Ledige m² i alt (1.000 m²)	17	17	19	19	19	19	13	12	12	13	13	12	15
Antal nye butikslokaler	0	2	2	0	0	2	4	1	3	2	0	3	1
Udlejet butikslokaler	1	3	N/A	N/A	N/A	7	7	3	1	2	2	1	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1714	1517
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	913	908	891	891	891	873	947	934	892	911	931	960	911
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	438	438	438	438	438	438	568	440	440	448	448	448	451

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)