

# Næstved: priser for leje af kontorhoteller



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for Næstved. Hvis vi ser på statistikken for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 3 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Næstved. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Kontorhoteller i Næstved              | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorhoteller i alt           | 3      | 3      | 3      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 2      | 5      | 5      | 6      | 3    |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1    |
| Antal nye kontorhoteller              | 0      | 0      | 0      | 1      | 0      | 0      | 1      | 0      | 0      | 3      | 0      | 1      | 0    |
| Udlejet kontorhoteller                | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | N/A    | 2      | N/A    | N/A    | N/A    | 2      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | N/A    | N/A    | N/A    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 720    | 234  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | N/A    | N/A    | N/A    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 491    | 214  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | N/A    | N/A    | N/A    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 195  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)