

Nordjylland: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på statistikken for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 187 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 80 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 3 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordjylland	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	187	185	198	199	193	204	211	212	208	206	204	187	199
Ledige m² i alt (1.000 m²)	80	79	85	86	86	87	87	85	84	83	83	74	83
Antal nye butikslokaler	1	1	13	5	2	15	16	25	15	10	12	2	9
Udlejet butikslokaler	3	N/A	4	9	4	9	24	19	12	12	22	10	10
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	3714
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	994	999	986	982	985	1009	1006	1019	1016	1031	1023	1049	1008
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	171	151

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)