

Nordjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 512 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 305 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 6 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordjylland	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	512	507	521	526	512	546	537	531	515	504	493	466	514
Ledige m² i alt (1.000 m²)	305	304	311	329	323	327	300	258	239	235	229	214	281
Antal nye erhvervslokaler	5	2	17	12	5	41	37	63	39	26	28	9	23
Udlejet erhvervslokaler	6	4	6	21	7	46	66	58	37	37	39	22	29
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	3714
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	821	823	815	809	814	827	827	817	812	813	815	828	818
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	83	83	83	83	100	100	100	94

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)