

# Nordsjælland: priser for leje af coworking



Her får du et overblik over udviklingen indenfor coworking til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 16 ledige coworking til leje per måned. I 2026 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter coworking til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Coworking lejemål i Nordsjælland      | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige coworking lejemål i alt        | 16     | 16     | 16     | 17     | 19     | 14     | 13     | 12     | 10     | 11     | 11     | 12     | 13   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 4    |
| Antal nye coworking lejemål           | 7      | 0      | 0      | 1      | 2      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 1      | 1      | 1    |
| Udlejet coworking lejemål             | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 5      | 1      | 1      | 2      | N/A    | 1      | N/A    | N/A    | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 2400   | 2400   | 2400   | 2400   | 2400   | 2200   | 2200   | 2200   | 2200   | 2200   | 2200   | 2200   | 2283 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 1201   | 1201   | 1201   | 1182   | 1322   | 1135   | 1169   | 1276   | 1482   | 1482   | 1549   | 1455   | 1304 |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 695    | 695    | 695    | 695    | 695    | 695    | 695    | 695    | 941    | 941    | 1180   | 700    | 776  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)