

Odense C: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Odense C. Hvis vi ser på statistikken for Odense C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 282 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 151 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Odense C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense C, udlejet 7 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Odense C	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	282	280	277	279	277	299	307	290	287	288	301	307	289
Ledige m² i alt (1.000 m²)	151	151	151	151	151	153	128	111	106	106	109	101	130
Antal nye erhvervslokaler	5	4	2	7	4	24	26	21	22	11	27	14	13
Udlejet erhvervslokaler	7	4	5	6	2	18	38	25	10	13	9	15	12
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	38400	38400	38400	38400	38400	90000	90000	180000	180000	180000	180000	180000	106000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1562	1579	1595	1590	1597	1931	1917	2637	2677	2675	2592	2578	2077
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	345	300	210	146

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)