

Odense S: priser for leje af erhvervslokaler 2022

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Odense S. Hvis vi ser på statistikken for Odense S, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 38 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 34 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Odense S. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense S, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Odense S	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	38	37	37	38	38	41	38	33	29	30	29	32	35
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	34	34	34	34	34	34	32	20	19	19	19	21	27
Antal nye erhvervslokaler	1	0	0	1	0	3	3	5	0	3	1	3	1
Udlejet erhvervslokaler	1	N/A	N/A	N/A	N/A	6	10	4	2	2	N/A	1	2
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1050	1050	1050	1050	1050	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	1662
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	545	549	549	556	556	607	640	673	681	699	692	678	618
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	200	200	200	200	200	200	292	292	292	292	292	292	246

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)