

Odense S: priser for leje af kontorlokaler 2023



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Odense S. Hvis vi ser på statistikken for Odense S, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 13 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Odense S. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense S, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Odense S	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	13	13	13	13	16	16	14	14	14	15	15	18	14
Ledige m² i alt (1.000 m²)	5	6	6	6	7	7	7	7	7	7	7	7	6
Antal nye kontorlokaler	0	1	0	2	3	0	0	0	0	1	0	3	0
Udlejet kontorlokaler	1	N/A	1	1	N/A	2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1050	1050	1050	1050	1050	2100	1162
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	754	721	721	734	737	737	703	703	703	711	711	801	728
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)