

Storkøbenhavn: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på statistikken for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 2848 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2562 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 203 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Storkøbenhavn	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	2848	2792	2830	2863	2854	2983	2835	2711	2568	2602	2537	2468	2740
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2562	2514	2521	2638	2639	2732	2351	1945	1652	1688	1713	1698	2221
Antal nye erhvervslokaler	169	138	208	196	196	289	222	300	301	271	188	162	220
Udlejet erhvervslokaler	203	171	167	208	154	381	422	440	234	252	237	178	253
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1432325	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	826660
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2720	2189	2173	2153	2118	2172	2315	2610	2702	2673	2322	2336	2373
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)