

# Svendborg: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Svendborg. Hvis vi ser på statistikken for Svendborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 23 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Svendborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Svendborg, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Svendborg             | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt            | 23     | 23     | 23     | 23     | 23     | 23     | 23     | 20     | 21     | 19     | 19     | 18     | 21   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 9      | 9      | 9      | 9      | 9      | 9      | 9      | 8      | 8      | 7      | 7      | 7      | 8    |
| Antal nye kontorlokaler               | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 4      | 0      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0    |
| Udlejet kontorlokaler                 | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 4      | 3      | N/A    | 2      | 1      | 1      | 2      | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 1221   | 1221   | 1221   | 1221   | 1221   | 1221   | 1202   | 1202   | 1202   | 1202   | 1202   | 1202   | 1211 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 679    | 679    | 679    | 679    | 679    | 679    | 688    | 689    | 708    | 696    | 722    | 737    | 692  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255    | 255  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)