

Valby: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på udviklingen for Valby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 33 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 18 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Valby	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	33	35	40	44	38	42	42	36	35	38	37	29	37
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	18	17	18	19	17	18	18	12	11	12	14	12	15
Antal nye kontorlokaler	0	4	5	5	1	6	3	1	4	7	5	2	3
Udlejet kontorlokaler	2	N/A	N/A	7	2	4	7	5	4	6	10	1	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2205	2500	2500	2500	2193	2193	1900	1900	2057	2057	2057	2057	2176
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1366	1396	1409	1416	1391	1390	1380	1425	1451	1463	1467	1441	1416
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	85	85	85	85	85	85	85	826	826	826	826	1000	408

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)