

Viborg: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Viborg. Hvis vi ser på udviklingen for Viborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 94 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 37 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viborg, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viborg	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	94	91	88	89	88	87	91	95	95	99	99	91	92
Ledige m² i alt (1.000 m²)	37	36	34	35	36	36	36	42	42	45	45	41	38
Antal nye kontorlokaler	0	0	2	4	2	1	7	7	1	7	3	3	3
Udlejet kontorlokaler	3	4	4	3	2	3	3	1	2	4	11	6	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	2082	2082	1668
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	707	710	715	722	733	732	733	736	735	738	764	789	734
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	175	175	175	175	300	300	300	300	300	300	300	314	259

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)