

Viby J: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på udviklingen for Viby J, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 45 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 34 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viby J	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	45	44	45	46	46	45	39	40	40	36	33	33	41
Ledige m² i alt (1.000 m²)	34	34	34	34	34	34	29	34	36	31	25	28	32
Antal nye kontorlokaler	5	0	1	2	1	0	1	10	3	2	2	2	2
Udlejet kontorlokaler	1	N/A	1	1	1	7	9	3	6	5	2	2	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1331	1331	1331	1331	1331	1312
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	870	882	878	867	860	863	860	848	863	851	831	852	860
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)