

Aalborg: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på data for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 148 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 61 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aalborg	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	148	154	154	148	160	159	155	151	143	138	128	130	147
Ledige m² i alt (1.000 m²)	61	62	62	62	65	62	56	53	48	46	44	45	55
Antal nye erhvervslokaler	0	7	5	2	16	10	16	11	9	5	1	6	7
Udlejet erhvervslokaler	1	4	10	4	11	20	15	17	9	12	4	6	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	3767
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1242	1226	1216	1224	1217	1214	1224	1204	1221	1213	1248	1257	1225
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	203	203	203	203	83	83	83	83	203	203	203	203	163

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)