

# Aalborg Øst: priser for leje af kontorlokaler 2024



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Aalborg Øst. Hvis vi ser på statistikken for Aalborg Øst, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 8 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aalborg Øst. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg Øst, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Aalborg Øst           | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt            | 8      | 8      | 8      | 6      | 6      | 5      | 7      | 5      | 5      | 5      | 8      | 8      | 6    |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 9      | 9      | 9      | 4      | 4      | 4      | 5      | 4      | 7      | 7      | 11     | 11     | 7    |
| Antal nye kontorlokaler               | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 3      | 0      | 1      | 0      | 3      | 0      | 0    |
| Udlejet kontorlokaler                 | N/A    | N/A    | 2      | N/A    | 1      | 1      | 2      | 1      | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 1075   | 1075   | 1075   | 1075   | 1075   | 1075   | 1075   | 850    | 850    | 850    | 1321   | 1321   | 1059 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 781    | 781    | 781    | 894    | 894    | 857    | 850    | 784    | 704    | 704    | 929    | 929    | 824  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 437    | 437    | 437    | 725    | 725    | 725    | 725    | 725    | 400    | 400    | 400    | 400    | 544  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)