

Aarhus C: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 326 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 215 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 11 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aarhus C	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	326	336	328	333	341	319	297	278	281	292	285	291	308
Ledige m² i alt (1.000 m²)	215	217	212	213	189	161	115	107	109	109	113	111	155
Antal nye erhvervslokaler	13	22	10	15	24	30	50	49	24	31	25	33	27
Udlejet erhvervslokaler	11	17	10	16	52	70	70	21	19	33	26	35	31
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6900	6900	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6864
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1719	1703	1707	1708	1731	1771	1728	1750	1750	1756	1741	1725	1732
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	675	630	630	630	630	630	380	600	600	329	329	329	532

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)