

Aarhus C: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 209 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 189 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 9 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus C	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	209	215	208	211	206	187	172	148	155	166	167	176	185
Ledige m² i alt (1.000 m²)	189	191	187	187	162	135	88	78	80	81	87	85	129
Antal nye kontorlokaler	10	16	6	9	7	14	28	22	16	18	19	26	15
Udlejet kontorlokaler	9	13	6	12	33	42	47	9	7	19	16	24	19
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6900	6900	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6864
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1529	1505	1495	1496	1509	1505	1492	1551	1549	1564	1594	1575	1530
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	675	630	630	630	630	630	630	675	675	329	329	329	566

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)