

Ballerup: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på udviklingen for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 75 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 110 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Ballerup	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	75	72	74	81	83	80	82	78	86	85	77	76	79
Ledige m² i alt (1.000 m²)	110	109	110	104	104	100	103	88	90	95	93	91	99
Antal nye erhvervslokaler	2	3	3	13	4	2	6	5	17	5	2	1	5
Udlejet erhvervslokaler	5	2	6	2	5	4	8	9	7	10	2	N/A	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	2500	2500	2500	2500	2500	3500	3500	3500	3500	2583
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	867	865	857	911	931	931	950	960	988	967	982	977	932
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	375	375	375	375	375	375	375	375	184	375	375	375	359

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)